

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **2/24-02-21**
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 32/2021

Περίληψη:

Έγκριση ή μη παραχώρησης αίθουσας στον Πολυχώρο Πολιτισμού «Χρ. Λαναράς» (Βέτλανς) για χρήση από τον Σύλλογο Διαβητικών «ΓΛΥΚΙΑ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ».

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 24η του μηνός Φεβρουαρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2406/19-02-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 177 και 184 του Ν. 4635/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020, Τεύχος Α) καθώς επίσης και τις υπ' αριθ. 163/29-05-2020 και 60249/22-09-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα (με τηλεδιάσκεψη) 27 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Πρόεδρος
2. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
5. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
6. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
12. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
14. ΜΑΛΑΚΗ –ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
15. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
16. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
17. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
18. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΑΝΝΑ
19. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
20. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
21. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
22. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
23. ΧΑΤΖΗΓ'ΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
24. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓ'ΛΑ (ΙΛΙΑ)
25. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΜΥΛΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
3. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

26. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
27. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

1. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ - προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης για την έκδοση του πρώτου ψηφίσματος.
2. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης για την έκδοση του πρώτου ψηφίσματος.
3. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ- προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης για την έκδοση του πρώτου ψηφίσματος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1. ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Νάουσας |
| 2. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | Γιαννακοχωρίου |
| 3. ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Ζερβοχωρίου |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Λευκαδίων |
| 5. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | Μονοσπίτων |
| 6. ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ | Ροδοχωρίου |
| 7. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | Χαρίεσσας |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

- | | |
|----------------------------|--------------|
| 1. ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ | Αγγελοχωρίου |
| 2. ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Αρκοχωρίου |
| 3. ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ | Επισκοπής |
| 4. ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Κοπανού |
| 5. ΒΙΛΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ | Μαρίνας |
| 6. ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Πολυπλατάνου |
| 7. ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | Στενήμαχου |

Ο Δήμαρχος, κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίστατο στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση.

Στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση παρευρίσκονται η κα Σταμπουλού Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κα Κοκκίνου Μαρία, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι κ.κ. Κουτσογιάννης Α. Νικόλαος, Δάγγας, Λαζαρίδου, Μαλάκη, Βαλσαμίδης, Δολδούρης, Ζάχος, Φουντούλης, Βασιλειάδου, Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος, Σαμαράς αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Θανατούλης αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στην Αντιδήμαρχο Πολιτισμού, Τουρισμού, Εξωστρέφειας και Ευρωπαϊκών Θεμάτων, κα Μπαλτατζίδου, η οποία έθεσε

υπόψη του σώματος, την υπ' αριθ. πρωτ. 2166/16-02-2021 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Κοιν. Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού, που είχε ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη παραχώρησης αίθουσας στον Πολυχώρο Πολιτισμού «Χρ. Λαναράς» (Βέτλανς) για χρήση από τον Σύλλογο Διαβητικών «ΓΛΥΚΙΑ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ»

Σύμφωνα με αρ. πρωτ. 932/29-01-2021 αιτήματος του Συλλόγου Διαβητικών «ΓΛΥΚΙΑ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ» για την μακροχρόνια παραχώρησης της αίθουσας (2) στον Πολυχώρο Πολιτισμού «Χρ. Λαναράς» (Βέτλανς), (συστέγαση με την Ομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Επαρχίας Νάουσας), ώστε να ασκήσει αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Κατόπιν του ανωτέρω σχετικού αιτήματος και λαμβάνοντας υπόψη:

Α) Το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006) «Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων»:

1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Β) Στο Δημόσιο τομέα, υπάρχει διάκριση ανάμεσα στις Δημόσιες Επιχειρήσεις και στους Δημόσιους Οργανισμούς. Οι Δημόσιοι Οργανισμοί είναι Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) ή Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.). Τα Ν.Π.Δ.Δ. αποτελούν την Κεντρική Διοίκηση (Υπουργεία, Δ.Ο.Υ., Τελωνεία, Αστυνομία, Εκπαίδευση σε όλες τις βαθμίδες κ.α.). Τα Ν.Π.Ι.Δ. είναι κυρίως οι Δημόσιες Επιχειρήσεις που ανήκουν στον ευρύτερο Δημόσιο Τομέα (ΔΕΗ, ΟΤΕ ΟΣΕ, κλπ.). Οι Δημόσιες Επιχειρήσεις μετά το 1996 άλλαξαν νομική μορφή και από Ν.Π.Ι.Δ. πήραν τη μορφή Α.Ε. με το Ν. 2414/1996. Δημόσιες επιχειρήσεις είναι εκείνες των οποίων ιδιοκτήτης θεωρείται ότι είναι το κοινωνικό σύνολο, το οποίο εκπροσωπείται από το κράτος. Ονομάζονται Δημόσιες Επιχειρήσεις και διακρίνονται από τους Δημόσιους Οργανισμούς, γιατί προσφέρουν προϊόντα και υπηρεσίες για τα οποία έχουν έσοδα και πολλές φορές κέρδη.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

Την δωρεάν παραχώρηση για χρήση, της αίθουσας(2) του Πολυχώρου Πολιτισμού «Χρ. Λαναράς» (Βέτλανς) στον Σύλλογο Διαβητικών «ΓΛΥΚΙΑ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ» (συστέγαση με την Ομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Επαρχίας Νάουσας) ώστε να ασκήσει αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τοπικά και πολιτιστικά συμφέροντα και να στεγάσει το ιστορικό και πολιτιστικό του αρχειακό υλικό με τους παρακάτω όρους:

1) Ο χρόνος παραχώρησης της χρήσης θα αρχίζει από την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και θα ισχύει για πέντε (5) έτη και η ανωτέρω παραχώρηση θα είναι με συστέγαση με την Ομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Επαρχίας Νάουσας.

2) Μετά τη λήξη της παραχώρησης ο παραπάνω σύλλογος υποχρεούται να παραδώσει τον χώρο σε άριστη κατάσταση και σε εύλογο χρονικό διάστημα (15 ημέρες) να αποσύρει όλα τα κινητά του (και μόνο) αντικείμενα, ειδάλλως θεωρείται ότι εκχωρούνται δωρεάν στο Δήμο Η.Π. Νάουσας.

3) Οι παραπάνω σύλλογος οφείλει:

Α) Να επισκευάσει τυχόν φθορές.

Β) Να συντηρεί εσωτερικά τον χώρο. Οι πάσης φύσης εργασίες επισκευής και συντήρησης θα γίνονται κατόπιν άδειας από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Η.Π. Νάουσας.

Γ) Τυχόν τροποποιήσεις της ηλεκτρικής εγκατάστασης, οποιαδήποτε άλλη ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση ή οποιαδήποτε άλλη εγκατάσταση στο κτίριο, πρέπει να εγκριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, αφού προηγουμένως προσκομισθεί τεχνική έκθεση.

Δ) Η καθαριότητα του παραχωρηθέντος χώρου, όπου θα στεγάζεται ο παραπάνω σύλλογος θα βαρύνει αποκλειστικά αυτόν.

4) Αν δεν πραγματοποιηθεί η χρήση, για την οποία παραχωρείται η αίθουσα, η παραχώρηση ανακαλείται και η χρήση της αίθουσας επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο Η.Π. Νάουσας».

Η Αντιδήμαρχος κάλεσε το σώμα να εγκρίνει την ανωτέρω παραχώρηση σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση της Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία,

ΝΑΙ ψήφισαν δεκαοκτώ (18) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γιαννούλης, Καραγιαννίδης, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Βασιλείου, Τζουβάρας, Αραμπατζή, Τριανταφύλλου, Βασιλειάδης, Τασιώνας, Τόσιος, Τσουκαλάς, Λακηνάνος, Χατζηϊωαννίδης, Παυλίδης, Ιωσηφίδου, Τσέλιος και Δούμου.

Οι κ.κ. Θανασούλης, Κουτσογιάννης Α. Νικόλαος, Δάγγας, Λαζαρίδου, Μαλάκη, Βαλσαμίδης, Δολδούρης, Ζάχος, Φουντούλης, Βασιλειάδου, Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος και Σαμαράς απουσίαζαν από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του παρόντος θέματος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του, την υπ' αριθ. πρωτ. 2166/16-02-2021 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Κοιν. Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού, με τη νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, το με αρ. πρωτ. 932/29-01-2021 αίτημα του Συλλόγου Διαβητικών «ΓΛΥΚΙΑ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ», την πρόταση της Αντιδημάρχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση για χρήση, της αίθουσας (2) του Πολυχώρου Πολιτισμού «Χρ. Λαναράς» (Βέτλανς) στον Σύλλογο Διαβητικών «ΓΛΥΚΙΑ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ», (συστέγαση με την Ομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Επαρχίας Νάουσας), ώστε να ασκήσει αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τοπικά και πολιτιστικά συμφέροντα και να στεγάσει το ιστορικό και πολιτιστικό του αρχειακό υλικό με τους παρακάτω όρους:

1) Ο χρόνος παραχώρησης της χρήσης θα αρχίζει από την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και θα ισχύει για **πέντε (5) έτη και η ανωτέρω παραχώρηση θα είναι με συστέγαση με την Ομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Επαρχίας Νάουσας.**

2) Μετά τη λήξη της παραχώρησης ο παραπάνω σύλλογος υποχρεούται να παραδώσει τον χώρο σε άριστη κατάσταση και σε εύλογο χρονικό διάστημα (15 ημέρες) να αποσύρει όλα τα κινητά του (και μόνο) αντικείμενα, ειδάλλως θεωρείται ότι εκχωρούνται δωρεάν στο Δήμο Η.Π. Νάουσας.

3) Οι παραπάνω σύλλογος οφείλει:

Α) Να επισκευάσει τυχόν φθορές.

Β) Να συντηρεί εσωτερικά τον χώρο. Οι πάσης φύσης εργασίες επισκευής και συντήρησης θα γίνονται κατόπιν άδειας από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Η.Π. Νάουσας.

Γ) Τυχόν τροποποιήσεις της ηλεκτρικής εγκατάστασης, οποιαδήποτε άλλη ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση ή οποιαδήποτε άλλη εγκατάσταση στο κτίριο, πρέπει να εγκριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, αφού προηγουμένως προσκομισθεί τεχνική έκθεση.

Δ) Η καθαριότητα του παραχωρηθέντος χώρου, όπου θα στεγάζεται ο παραπάνω σύλλογος θα βαρύνει αποκλειστικά αυτόν.

4) Αν δεν πραγματοποιηθεί η χρήση, για την οποία παραχωρείται η αίθουσα, η παραχώρηση ανακαλείται και η χρήση της αίθουσας επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο Η.Π. Νάουσας

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2021.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **32/2021**

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ